



- ADMINISTRAÇÃO 2022 / 2023 -

DICAS DE BOM CONVÍVIO SOCIAL:

- Jamais deixe seu cão, por mais “*inofensivo*” – NA SUA CONCEPÇÃO - e pequeno que seja, solto no condomínio e na praia. Lembre-se que, assim como você e seus familiares, existem outras pessoas que transitam na localidade (muitas das quais idosos e crianças) que se sentem incomodadas (os) com a presença dos mesmos, sem contar com a possibilidade desses animais “*atacarem*” outros que estejam dentro dos padrões legais e oficiais (02 guias e 02 enforcadores para raças grandes) ou mesmo, por simples “*brincadeira*”, atormentarem as residências de outros condôminos ou que estejam transitando, inclusive a trabalho, como é o caso dos colaboradores do nosso condomínio, nas redondezas.

- Não jogue lixo nas vias públicas, tampouco na restinga (esta protegida por lei Federal), nem na praia, nem no mar. **LIXO SE JOGA NO LIXO!!** FAÇA SUA PARTE; ORIENTE AS CRIANÇAS E PESSOAS QUE FREQUENTAM SUA RESIDÊNCIA NESSE SENTIDO E DE QUE PODEMOS AJUDAR A SALVAR O PLANETA DA DESTRUIÇÃO DESENFREADA, A CADA DIA MAIOR, DO “*BICHO HOMEM*”.

- Ao invés de **CRITICAR** na surdina e covardemente, com o propósito, apenas, de desestabilizar o equilíbrio social, de forma destrutiva, procure fazer sua parte, e, quando CRITICAR, o faça construtivamente e na vanguarda, sustentando suas colocações !!!

- Evite jogar lixo no terreno “*baldio*” ao lado de sua propriedade. Lembre-se que ele tem dono (a) e que cada proprietário(a) paga um preço relativamente alto para mantê-lo limpo. Demais disso, quando a administração do condomínio realiza serviços de “*roçagem*” com máquina apropriada, além da demora na conclusão dos trabalhos, há sérios riscos de danificarmos o equipamento, sem contar com o risco de dano físico que ficam os nossos empregados caso uma lâmina daquelas se parta. Para que se tenha uma ideia, existem lotes em que encontramos os seguintes achados: vasos plásticos, sapatos velhos, móveis em desuso, ferros e metais diversos, podas variadas de espécie de vegetação, sacos plásticos, lâmpadas, roupas diversas, inclusive íntimas, restos de alimentos, etc....

- Não deposite o seu lixo na porta de outra unidade, mesmo que o lote não tenha edificação. Você ficaria satisfeito(a) se fizessem isso com você ???

- **PAGUE AS TAXAS CONDOMÍNIAS DE RATEIO DAS DESPESAS ESTIPULADAS**, rigorosamente nas datas fixadas. Lembre-se que só podemos fazer alguma coisa em benefício de todos, inclusive seu, se tivermos verbas para as despesas, **MÁXIME o salário dos empregados (salário é dignidade para o ser humano)**. Não exija ações da administração do condomínio nem dos empregados, se você for daqueles (as) que não cumpre, sequer, com as suas. **Portanto, manter o pagamento em dia não é um favor. É UMA OBRIGAÇÃO !!!**

- **SOM ALTO** incomoda quem busca paz e descanso e que é uma grande maioria em nossa localidade do Ilha do Sol. A Lei Municipal nº. 603/2001 regulamenta a matéria. Seja consciente....quer escutar seu som alto ?? Ponha um “*head fone*” e respeite o próximo.

- Quando for realizar uma obra que venha a causar barulho excessivo, comunique com antecedência ao seu vizinho(a) e siga, rigorosamente, os horários estabelecidos no CIS.

- Sempre que utilizar os portões de acesso do nosso espaço mantenha-os fechados. Lembre-se que a segurança de todos depende de pequenos detalhes.

- Tem sido constantes furtos, em decorrência de arrombamentos ou descuidos em toda extensão da Ilha. Sugerimos a instalação de sistemas de alarmes sonoros (hoje se encontra facilmente no mercado) e circuito interno de TV, luzes pilotos através de relés fotoelétrico, reforçar portas e janelas, disponibilizar cães de guarda e, notando qualquer atitude suspeita nas redondezas, **ACIONE, IMEDIATAMENTE** a vigilância do condomínio e, conseqüentemente, a **POLÍCIA MILITAR – COMUNIDADE** (tel.190). Lembre-se de que, a cada dia, a marginalidade está cada vez mais ousada e aprimorando suas técnicas criminosas. Evite surpresas, sendo precavido(a) !!

Condomínio Ilha do Sol

Km-21 da BA-001- Vera Cruz

ILHA DE ITAPARICA – BAHIA – BRASIL

CEP 44470-000

Administração 2022/2023 – Trabalho com Diálogo e Parcerias

Tel.(71)3638-2498

home-page: www.condominioilhadosol.com.br

e-mail: itaparicailhadosol@gmail.com

“PRESERVE A NATUREZA. NÃO JOGUE LIXO NO MEIO AMBIENTE”